

ศุภาลัย

บริษัท ศุภาลัย
จำกัด (มหาชน)

SPALI

Bloomberg SPALI TB
Reuters SPALI.BK



คาดการณ์ราคาหุ้น SPALI ลดลง YoY แต่เพิ่มขึ้น QoQ

เรายังคง tactical call สำหรับ SPALI ไว้ที่ NEUTRAL ด้วยราคาเป้าหมายปี 2566 ที่ 23.50 บาท/หุ้น เราคาดการณ์ราคาหุ้น SPALI 2Q65 ที่ 1.59 พันลบ. (-8% YoY แต่ +35% QoQ) โดยได้รับการสนับสนุนจากการเริ่มโครงการคอนโดใหม่ 3 โครงการ กำไร 3Q65 น่าจะเพิ่มขึ้นทั้ง YoY และ QoQ และจะทำจุดสูงสุดของปีใน 4Q65 เรายังคงประมาณการกำไรปี 2565 ไว้เหมือนเดิม ความกังวล คือ ราคาหุ้นอาจได้รับแรงกดดันจากการขายหุ้นซื้อคืนส่วนที่เหลืออีก 192 ล้านหุ้น จนถึงเดือนก.ค. 2566

คาดการณ์ราคาหุ้น SPALI 2Q65 ลดลง YoY แต่เพิ่มขึ้น QoQ เราคาดการณ์ราคาหุ้น SPALI 2Q65 ของ SPALI ที่ 1.59 พันลบ. (-8% YoY แต่ +35.2% QoQ) โดยคาดว่ารายได้จะอยู่ที่ 6.85 พันลบ. (-4.4% YoY แต่ +25% QoQ) แบ่งเป็นสัดส่วนรายได้จากโครงการแนวราบที่ 55% และคอนโดที่ 45% โดยที่มีคอนโดใหม่ 3 โครงการเริ่มโครงการใน 2Q65 คือ ศุภาลัย ไทท์ ทาพระวังเวียงใหญ่ (มูลค่าโครงการ 1.2 พันลบ. ยอดขาย 46%) ศุภาลัย ปาร์ค สยามแยงไฟฉาย (มูลค่าโครงการ 2.27 พันลบ. ยอดขาย 37%) และ ศุภาลัย เวอเรนด้า งามคำแหง ซึ่งโครงการเริ่มเร็วกว่ากำหนด (มูลค่าโครงการ 6 พันลบ. ยอดขาย 72%) เราคาดการณ์อัตรากำไรขั้นต้นที่ 39.9% ใกล้เคียงกับ 1Q65 ที่ 39.6% และ 2Q64 ที่ 40.2% ส่วนแบ่งกำไรจาก JV ในออสเตรเลียจะอยู่ที่ 78 ลบ. ลดลง YoY จากฐานสูง แต่เพิ่มขึ้น QoQ

Backlog รองรับรายได้ 88% ที่คาดการณ์ไว้ในปี 2565 แล้ว SPALI มี backlog มูลค่า 2.79 หมื่นลบ. โดย 49% จะรับรู้เป็นรายได้ในปี 2565, 37% ในปี 2566 และ 14% ในปี 2567 เรายังคงประมาณการรายได้ปี 2565 ไว้ที่ 2.97 หมื่นลบ. (+2% YoY) เนื่องจาก backlog รองรับรายได้ที่คาดการณ์ไว้แล้ว 88% ดังนั้นเราอาจจะเห็น upside ถ้า SPALI สามารถทำยอดขายได้สำเร็จตามเป้า หรือ/และสามารถเร่งการก่อสร้างโครงการแนวราบ โดยที่เราจะทยอยประมาณการอีกครั้งในไตรมาสหน้า เราคาดการณ์ราคาหุ้นปี 2565 ที่ 6.8 พันลบ. (-3.3% YoY) ลดลงจากฐานสูงของปี 2564 กำไร 3Q65 อาจจะเพิ่มขึ้นทั้ง YoY และ QoQ โดยได้รับการสนับสนุนจากการโอนคอนโดใหม่ 1 โครงการตามกำหนด: ศุภาลัย ซิตี ริเวอร์ทาวเวอร์ 31 (มูลค่าโครงการ 2.1 พันลบ. ยอดขาย 47%) และการรับรู้รายได้จาก backlog คอนโด 6 โครงการที่สร้างเสร็จเมื่อต้นปีนี้อย่างต่อเนื่อง

ปัจจัยเสี่ยงและความกังวล ใน 2H65 เราจะติดตามดู: 1) การปรับราคาขายเพิ่มขึ้นอีก 3-5% เพื่อชดเชยต้นทุนวัสดุก่อสร้างโดยรวมที่สูงขึ้น 2) ความเป็นไปได้ของการขยายระยะเวลาลดหย่อนค่าธรรมเนียมการโอนที่อยู่อาศัยราคาไม่เกิน 3 ลบ. และการขยายระยะเวลาผ่อนคลายมาตรการ LTV ไปจนถึงปี 2566 เรามองว่าอาจส่งผลกระทบต่อผู้บริโภคเลือกการโอนกรรมสิทธิ์ออกไปเป็นปี 2566 และอาจส่งผลกระทบต่อยอดโอนกรรมสิทธิ์ที่ผู้ประกอบการตั้งเป้าไว้ในปี 2565 และ 3) การขึ้นค่าจ้างขั้นต่ำ เนื่องจากกลุ่มที่อยู่อาศัยเป็นหนึ่งในกลุ่มอุตสาหกรรมที่ใช้แรงงานเข้มข้น ดังนั้นหากมีการขึ้นค่าจ้างขั้นต่ำใน 2H65 จะสร้างแรงกดดันต่ออัตรากำไรขั้นต้น

tactical call "NEUTRAL" ราคาเป้าหมาย 23.50 บาท เรายังคง tactical call สำหรับ SPALI ไว้ที่ NEUTRAL เนื่องจากกำไรปี 2565 จะลดลงเล็กน้อยจากฐานสูง และราคาหุ้นอาจได้รับแรงกดดันจากการขายหุ้นซื้อคืนส่วนที่เหลืออีก 192.2 ล้านหุ้น (จากทั้งหมด 194.9 ล้านหุ้น) ในตลาดหลักทรัพย์ฯ จนถึงวันที่ 9 ก.ค. 2566 ราคาเป้าหมายปี 2566 ของเราอยู่ที่ 23.50 บาท/หุ้น อ้างอิง PER เฉลี่ยที่ 7 เท่า

Forecasts and valuation

Year to 31 Dec	Unit	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Revenue	(Btmn)	20,588	29,160	29,712	30,853	32,433
EBITDA	(Btmn)	5,363	8,444	8,126	8,555	9,005
Core Profit	(Btmn)	4,251	7,070	6,838	7,199	7,659
Reported Profit	(Btmn)	4,251	7,070	6,838	7,199	7,659
Core EPS (Full dilution)	(Bt)	1.98	3.30	3.19	3.35	3.57
DPS	(Bt)	1.00	1.25	1.27	1.34	1.43
P/E, core	(x)	9.4	5.6	5.8	5.5	5.2
EPS growth, core	(%)	(21.3)	66.3	(3.3)	5.3	6.4
P/BV, core	(x)	1.1	0.9	0.9	0.8	0.7
ROE	(%)	11.5	18.0	15.5	14.9	14.4
Dividend yield	(%)	5.4	6.7	6.9	7.2	7.7
FCF yield	(%)	(3.2)	9.6	21.0	17.1	15.2
EV/EBIT	(x)	15.5	8.8	7.8	7.0	6.0
EBIT growth, core	(%)	(18.3)	58.6	(3.7)	5.4	5.3
EV/CE	(x)	1.0	0.9	0.9	0.8	0.7
ROCE	(%)	6.3	9.7	10.2	10.4	10.6
EV/EBITDA	(x)	12.3	7.4	6.5	5.9	5.1
EBITDA growth	(%)	(18.0)	57.4	(3.8)	5.3	5.3

Source: SCBS Investment Research

Tactical: NEUTRAL (3-month)

Stock data

Last close (Jul 21) (Bt)	18.60
Target price (Bt)	23.50
Mkt cap (Btbn)	39.86
Mkt cap (US\$m)	1,081
Beta	H
Mkt cap (%) SET	0.22
Sector % SET	5.62
Shares issued (mn)	2,143
Par value (Bt)	1.00
12-m high / low (Bt)	23.6 / 18.1
Avg. daily 6m (US\$m)	4.43
Foreign limit / actual (%)	35 / 17
Free float (%)	60.3
Dividend policy (%)	≥ 35

2021 Sustainability / ESG Score

Sustainability Index (THSI)	Not Included
ESG Bloomberg Score	42.11
Environmental Score	17.97
Social Score	24.61
Governance Score	83.59

Source: Bloomberg Finance L.P.

Share performance

(%)	1M	3M	12M
Absolute	(3.1)	(17.7)	(12.7)
Relative to SET	(2.3)	(10.0)	(12.3)

Source: SET, SCBS Investment Research

นักวิเคราะห์

เดิมนพร ตันศิริวัฒน์
นักวิเคราะห์การลงทุนปัจจัยพื้นฐาน
ด้านหลักทรัพย์
0-2949-1020
termporn.tantivat@scb.co.th

จุดเด่น

SPALI ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภท 1) ที่อยู่อาศัย ทั้งบ้านและที่ดินจัดสรร อาคารชุด ในทำเลทั่วเขตกรุงเทพมหานคร ปริมณฑล รวมถึงต่างจังหวัด 2) เพื่อการพาณิชย์ ได้แก่ อาคารสำนักงานให้เช่า และ 3) ธุรกิจรีสอร์ทโรงแรมในต่างจังหวัด SPALI ตั้งเป้าเป็นผู้นำด้านพัฒนาอสังหาริมทรัพย์อย่างยั่งยืน โดยมีส่วนร่วมในการพัฒนาสังคมและสิ่งแวดล้อม อีกทั้งยังวางแผนสร้างสรรค์และพัฒนานวัตกรรมสินค้าและบริการเพื่อสร้างคุณค่าให้กับบริษัทมากที่สุด

ในปี 2553-2564 SPALI เปิดตัวโครงการรวม 260 โครงการ มูลค่า 2.98 แสนลบ. และทำยอดขายได้รวมทั้งหมด 2.78 แสนลบ. หรือเฉลี่ย 2.5 หมื่นลบ.ต่อปี SPALI รายงานกำไรทำสถิติสูงสุดในปี 2564 ที่ 7 พันลบ.

แนวโน้มธุรกิจ

SPALI ตั้งเป้ายอดขายปี 2565 เดิมโต 16% YoY สู่ 2.8 หมื่นลบ. สูงที่สุดในรอบ 4 ปี พร้อมกับเปิดตัวโครงการใหม่มูลค่าสูงที่สุดที่ 4.0 หมื่นลบ. โดยในปี 2565 SPALI จะยังคงมุ่งเน้นตลาดระดับกลางและระดับกลาง-ล่าง พร้อมกับขยายทำเลที่ตั้งโครงการไปยังจังหวัดใหม่ๆ เช่น ลำพูน นครปฐม นครสวรรค์ ฉะเชิงเทรา และประจวบคีรีขันธ์

ยอดขาย 1H65 ที่ 1.82 หมื่นลบ. (โครงการแนวราบ 68% และคอนโด 32%) คิดเป็นสัดส่วน 65% ของเป้ายอดขายปี 2565 ที่ 2.8 หมื่นลบ. (+16% YoY) โดยที่เราเชื่อว่าอย่างน้อยที่สุด SPALI จะทำยอดขายได้สำเร็จตามเป้าที่วางไว้ในปี 2565

Bullish views	Bearish views
1. เปิดตัวโครงการใหม่มูลค่าสูงที่สุดในปี 2565	1. ราคาวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็ก และปูนซีเมนต์ เพิ่มขึ้น
2. มีโอกาสสูงที่ยอดขายโครงการแนวราบจะทำสถิติสูงสุดในปี 2565	2. กำไรจะลดลงเล็กน้อยในปี 2565
3. ผลตอบแทนจากเงินปันผลสูงเฉลี่ย 6-6.5% ต่อปี	3. ปรับราคาขายเพิ่มขึ้นอย่างน้อย 2-3% ในปี 2565
4. สถานะการเงินแข็งแกร่ง	4. มีความเป็นไปได้สูงที่จะเห็นการขึ้นค่าจ้างขั้นต่ำในช่วงสิ้นปี 2565

ปัจจัยกระตุ้นที่สำคัญ

ปัจจัย	อีเว้นท์	ผลกระทบ	ความคิดเห็น
มาตรการกระตุ้นภาคอสังหาฯ	การลดค่าธรรมเนียมการโอนลงจาก 2% สู่ 0.01% และลดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนลงจาก 1% สู่ 0.01% สำหรับราคาบ้านไม่เกิน 3 ลบ.	บวก	มาตรการนี้จะช่วยลดค่าใช้จ่ายให้ทั้งกับผู้ประกอบการและผู้ซื้อ แต่มีข้อจำกัดคือใช้ได้เฉพาะกับบ้านราคาจับต้องได้ หรือไม่เกิน 3 ลบ.
การผ่อนคลายนโยบาย LTV	ธปท. ผ่อนคลายเพดาน LTV เป็น 100% สำหรับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยที่ปัจจุบันมีเพดาน LTV ที่ 70-90% สำหรับ 2 กรณี: 1) มูลค่าหลักประกันต่ำกว่า 10 ลบ. ตั้งแต่สัญญาที่ 2 เป็นต้นไป และ 2) กรณีมูลค่าหลักประกันตั้งแต่ 10 ลบ. ขึ้นไป ตั้งแต่สัญญาที่ 1 เป็นต้นไป โดยครอบคลุมทั้งส่วนของสินเชื่อใหม่และการ refinance	บวก	เรามองบวกต่อกลุ่มที่อยู่อาศัยใน 4 ด้านด้วยกัน: 1) ทำให้มีความเป็นไปได้สูงขึ้นที่ยอดขายในปี 2565 ของกลุ่มพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยจะเติบโตตามเป้า 2) อัตราการปฏิเสธสินเชื่อจะลดลง 3) ช่วยระบายสต็อกคอนโด และ 4) เปิดโอกาสให้ปรับราคาที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น 3-5% ในปี 2565

การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

ปัจจัย	ผลกระทบต่อกำไร	ผลกระทบต่อราคาเป้าหมาย
การเปลี่ยนแปลง 10% ในรายได้จากการขายอสังหาฯ	11%	4 บาท/หุ้น

ESG Disclosure Score

	2020	2021
ESG Disclosure Score	41.73	42.11
Environment	16.82	17.97
Total GHG Emissions (thousands of metric tonnes)	n.a.	n.a.
Total Water Use (thousands of cubic meters)	n.a.	n.a.
Hazardous Waste (thousands of metric tonnes)	n.a.	n.a.
Total Waste (thousands of metric tonnes)	n.a.	n.a.
Social	24.61	24.61
Number of Employees	1,617.00	1,645.00
Workforce Accidents	2.00	3.00
Lost Time from Accidents	n.a.	n.a.
Fatalities - Contractors	n.a.	n.a.
Fatalities - Employees	n.a.	n.a.
Fatalities - Total	n.a.	n.a.
Community Spending	n.a.	n.a.
Governance	83.59	83.59
Size of the Board	10.00	10.00
Indep Directors	4.00	4.00
% Indep Directors	40.00	40.00
Board Duration (Years)	3.00	3.00
# Board Meetings	13.00	12.00
Board Mtg Attendance (%)	99.23	100.00

Source: Bloomberg Finance L.P.

Disclaimer

การจัดทำข้อมูลด้านสิ่งแวดล้อม สังคมและการกำกับดูแลกิจการที่ดี (Environmental Social Governance หรือ ESG) เป็นการทำข้อมูลและเปิดเผยโดยบริษัท Bloomberg ซึ่งมีการทำข้อมูลด้านสิ่งแวดล้อม ด้านสังคม และด้านธรรมาภิบาล อาทิเช่น ข้อมูลการใช้พลังงานที่สะท้อนต้นทุน ความเสี่ยงในการพึ่งพาพลังงานของธุรกิจ ความเสี่ยงด้านการดำเนินงานที่อาจจะเกิดจากอุบัติเหตุ รวมถึงสัดส่วนของคณะกรรมการบริหาร ตั้งแต่ปี 2010 และขึ้นอยู่กับเปิดเผยข้อมูลของแต่ละบริษัท

Financial statement

Profit and Loss Statement

FY December 31	Unit	2017	2018	2019	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Total revenue	(Btmn)	24,803	25,553	23,557	20,588	29,160	29,712	30,853	32,433
Cost of goods sold	(Btmn)	15,495	15,744	14,280	12,754	17,518	17,965	18,486	19,418
Gross profit	(Btmn)	9,308	9,809	9,277	7,834	11,642	11,747	12,367	13,015
SG&A	(Btmn)	2,652	2,813	2,855	2,589	3,321	3,747	3,927	4,125
Other income	(Btmn)	319	257	400	381	487	357	370	389
Interest expense	(Btmn)	348	269	233	242	259	245	245	245
Pre-tax profit	(Btmn)	6,627	6,985	6,589	5,384	8,550	8,112	8,565	9,034
Corporate tax	(Btmn)	1,489	1,449	1,355	1,266	1,943	1,722	1,813	1,928
Equity a/c profits	(Btmn)	291	307	234	209	533	500	497	605
Minority interests	(Btmn)	66	72	65	76	69	51	51	51
Core profit	(Btmn)	5,814	5,770	5,403	4,251	7,070	6,838	7,199	7,659
Extra-ordinary items	(Btmn)	451	0	0	0	0	0	0	0
Net Profit	(Btmn)	5,814	5,770	5,403	4,251	7,070	6,838	7,199	7,659
EBITDA	(Btmn)	6,799	7,113	6,540	5,363	8,444	8,115	8,555	9,005
Core EPS (Bt)	(Bt)	3.12	2.69	2.52	1.98	3.30	3.19	3.35	3.57
Net EPS (Bt)	(Bt)	3.39	2.69	2.52	1.98	3.30	3.19	3.35	3.57
DPS (Bt)	(Bt)	0.00	1.00	1.00	1.00	1.25	1.27	1.34	1.43

Balance Sheet

FY December 31	Unit	2017	2018	2019	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Total current assets	(Btmn)	52,156	53,311	55,984	62,401	65,188	62,217	66,037	68,855
Total fixed assets	(Btmn)	3,546	4,392	4,528	5,806	6,244	3,776	3,619	3,415
Total assets	(Btmn)	55,702	57,704	60,511	68,207	71,432	65,993	69,656	72,271
Total loans	(Btmn)	30,139	23,452	18,683	27,313	23,866	14,337	12,837	8,837
Total current liabilities	(Btmn)	17,315	14,406	17,768	23,882	23,817	14,910	14,684	14,092
Total long-term liabilities	(Btmn)	10,007	8,576	4,894	6,928	4,689	4,056	3,534	2,012
Total liabilities	(Btmn)	27,321	22,982	22,662	30,811	28,506	18,966	18,218	16,104
Paid-up capital	(Btmn)	1,717	2,143	2,143	2,143	2,144	2,144	2,144	2,144
Total equity	(Btmn)	27,682	33,986	37,086	36,579	42,070	46,221	50,684	55,464
BVPS (Bt)	(Bt)	16.13	15.86	17.31	17.07	19.62	21.56	23.64	25.87

Cash Flow Statement

FY December 31	Unit	2017	2018	2019	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Core Profit	(Btmn)	2017	2018	2019	2020	2021	2022F	2023F	2023F
Depreciation and amortization	(Btmn)	5,363	5,770	5,403	4,251	7,070	6,838	7,199	7,659
Operating cash flow	(Btmn)	143	117	118	117	123	115	115	115
Investing cash flow	(Btmn)	3,420	3,420	3,420	(1,456)	4,273	9,501	4,782	6,030
Financing cash flow	(Btmn)	(1,023)	(1,962)	6	199	(441)	(954)	1,876	24
Net cash flow	(Btmn)	(933)	(932)	(931)	(3,243)	2,397	(3,402)	(11,791)	(3,787)

Key Financial Ratios

FY December 31	Unit	2017	2018	2019	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Gross margin	(%)	37.5	38.4	39.4	38.1	39.9	39.5	40.1	40.1
Operating margin	(%)	26.8	27.4	27.3	25.5	28.5	26.9	27.4	27.4
EBITDA margin	(%)	27.4	27.8	27.8	26.0	29.0	27.3	27.7	27.8
EBIT margin	(%)	28.1	28.4	29.0	27.3	30.2	28.1	28.6	28.6
Net profit margin	(%)	23.4	22.6	22.9	20.6	24.2	23.0	23.3	23.6
ROE	(%)	21.2	18.7	15.2	11.5	18.0	15.5	14.9	14.4
ROA	(%)	10.0	10.2	9.1	6.6	10.1	10.0	10.6	10.8
Net D/E	(x)	1.1	0.7	0.5	0.7	0.5	0.3	0.2	0.1
Interest coverage	(x)	0.6	1.0	0.7	0.4	0.5	1.1	1.2	1.5
Debt service coverage	(x)	0.0	37.0	39.7	50.5	38.0	40.0	40.0	40.0
Payout Ratio	(x)	37.5	38.4	39.4	38.1	39.9	39.5	40.1	40.1

Financial statement

Profit and Loss Statement

FY December 31	Unit	2Q20	3Q20	4Q20	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22
Total revenue	(Btmn)	2,960	5,894	8,041	3,662	7,167	7,430	10,862	5,433
Cost of goods sold	(Btmn)	1,909	3,738	4,766	2,273	4,287	4,428	6,530	3,303
Gross profit	(Btmn)	1,051	2,156	3,275	1,389	2,881	3,001	4,332	2,129
SG&A	(Btmn)	516	661	908	592	784	844	1,101	717
Other income	(Btmn)	80	110	53	103	68	92	264	105
Interest expense	(Btmn)	65	61	57	65	68	64	61	59
Pre-tax profit	(Btmn)	550	1,544	2,364	834	2,097	2,185	3,434	1,458
Corporate tax	(Btmn)	165	396	479	235	555	456	698	322
Equity a/c profits	(Btmn)	38	90	19	157	199	9	169	58
Minority interests	(Btmn)	(3)	(23)	(39)	(15)	(10)	(18)	(25)	(15)
Core profit	(Btmn)	420	1,216	1,866	741	1,730	1,720	2,879	1,178
Extra-ordinary items	(Btmn)	0	0	0	0	0	0	0	0
Net Profit	(Btmn)	420	1,216	1,866	741	1,730	1,720	2,879	1,178
EBITDA	(Btmn)	682	1,725	2,470	1,085	2,397	2,288	3,695	1,604
Core EPS	(Bt)	0.20	0.57	0.87	0.35	0.81	0.80	1.34	0.55
Net EPS	(Bt)	0.20	0.57	0.87	0.35	0.81	0.80	1.34	0.55

Balance Sheet

FY December 31	Unit	2Q20	3Q20	4Q20	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22
Total current assets	(Btmn)	61,257	61,812	62,401	64,741	65,930	65,537	65,188	66,079
Total fixed assets	(Btmn)	5,287	6,815	5,806	6,029	7,001	6,525	6,244	6,399
Total assets	(Btmn)	66,544	68,627	68,207	70,770	72,931	72,061	71,432	72,478
Total loans	(Btmn)	22,619	23,793	20,892	22,901	24,874	23,630	16,642	19,844
Total current liabilities	(Btmn)	27,298	26,887	23,883	25,801	27,161	27,472	23,817	24,111
Total long-term liabilities	(Btmn)	4,356	6,490	6,928	6,639	6,562	4,604	4,689	4,179
Total liabilities	(Btmn)	31,654	33,377	30,810	32,440	33,723	32,076	28,506	28,290
Paid-up capital	(Btmn)	2,143	2,143	2,143	2,143	2,143	2,143	2,144	2,143
Total equity	(Btmn)	34,139	34,477	36,581	37,523	38,393	39,154	42,070	43,341
BVPS	(Bt)	15.58	15.73	16.69	17.13	17.53	17.88	19.23	19.83

Cash Flow Statement

FY December 31	Unit	2Q20	3Q20	4Q20	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22
Core Profit	(Btmn)	420	1,216	1,866	741	1,730	1,720	2,879	1,178
Depreciation and amortization	(Btmn)	29	29	29	29	33	30	31	30
Operating cash flow	(Btmn)	(3,965)	(3,480)	(1,248)	(1,564)	(994)	244	4,009	256
Investing cash flow	(Btmn)	(472)	(1,353)	(441)	60	(613)	(571)	(200)	(40)
Financing cash flow	(Btmn)	4,719	4,893	2,397	1,517	2,477	227	(3,548)	(119)
Net cash flow	(Btmn)	282	60	708	14	870	(100)	261	96

Key Financial Ratios

FY December 31	Unit	2Q20	3Q20	4Q20	1Q21	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22
Gross margin	(%)	35.5	36.6	40.7	37.9	40.2	40.4	39.9	39.2
Operating margin	(%)	18.1	25.4	29.4	21.8	29.3	29.0	29.7	26.0
EBITDA margin	(%)	23.1	29.3	30.7	29.6	33.4	30.8	34.0	29.5
EBIT margin	(%)	22.1	28.8	30.3	28.8	33.0	30.4	33.7	29.0
Net profit margin	(%)	14.2	20.6	23.2	20.2	24.1	23.1	26.5	21.7
ROE	(%)	4.8	14.2	21.0	8.0	18.2	17.7	28.4	11.0
ROA	(%)	2.6	7.2	10.9	4.3	9.6	9.5	16.1	6.5
Net D/E	(x)	0.6	0.7	0.5	0.6	0.6	0.6	0.4	0.4
Interest coverage	(x)	10.5	28.2	43.3	16.7	35.1	35.5	60.4	27.2
Debt service coverage	(x)	0.1	0.4	0.7	0.3	0.5	0.5	1.1	0.4

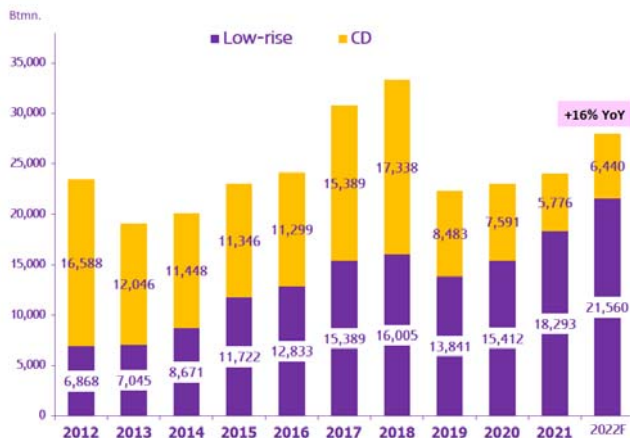
Figure 1: Earnings Preview
Profit and Loss Statement

FY December 31	2Q21	3Q21	4Q21	1Q22	2Q22F	YoY%Chg	QoQ%Chg	1H21	1H22F	% Chg
Sales	7,167	7,469	10,862	5,473	6,851	-4.4%	25.2%	10,829	12,323	13.8%
Costs of Sales	(4,287)	(4,428)	(6,530)	(3,303)	(4,119)	-3.9%	24.7%	(6,560)	(7,423)	13.2%
Gross Profit	2,881	3,041	4,332	2,169	2,731	-5.2%	25.9%	4,269	4,901	14.8%
SG&A Expense	(784)	(844)	(1,101)	(717)	(824)	5.2%	14.9%	(1,376)	(1,541)	12.0%
EBIT	2,097	2,196	3,231	1,452	1,907	-9.1%	31.3%	2,894	3,359	16.1%
Depreciation Expense	33	30	31	30	29	-12.5%	-2.9%	62	58	-5.2%
EBITDA	2,130	2,226	3,262	1,482	1,936	-9.1%	30.6%	2,955	3,418	15.6%
Interest Expense	(68)	(64)	(61)	(59)	(61)	-10.2%	3.8%	(133)	(120)	-9.8%
Other Income (Expense)	68	53	264	64	82	20.7%	27.5%	171	147	-14.2%
Pre-tax Profit	2,097	2,185	3,434	1,458	1,928	-8.1%	32.3%	2,931	3,386	15.5%
Corporate Tax	(555)	(456)	(698)	(322)	(401)	-27.7%	24.5%	(789)	(723)	-8.4%
Extraordinary Items	0	0	0	0	0	0.0%	0.0%	0	0	0.0%
Gn (Ls) from Affiliates	199	9	169	58	78	-60.7%	35.1%	355	136	-61.8%
Minority Interest	(10)	(18)	(25)	(15)	(13)	25.1%	-16.1%	(26)	(28)	10.2%
Net Profit	1,730	1,720	2,879	1,178	1,592	-8.0%	35.2%	2,472	2,770	12.1%
EPS (Bt)	0.81	0.80	1.34	0.55	0.74	-8.0%	35.2%	1.2	1.3	12.1%
Financial Ratio										
Gross Margin (%)	40.2%	40.7%	39.9%	39.6%	39.9%			39.4%	39.8%	
EBIT Margin (%)	29.3%	29.4%	29.7%	26.5%	27.8%			26.7%	27.3%	
EBITDA Margin (%)	29.7%	29.8%	30.0%	27.1%	28.3%			27.3%	27.7%	
Net Margin (%)	24.1%	23.0%	26.5%	21.5%	23.2%			22.8%	22.5%	

Source: SPALI, SCBS Investment Research

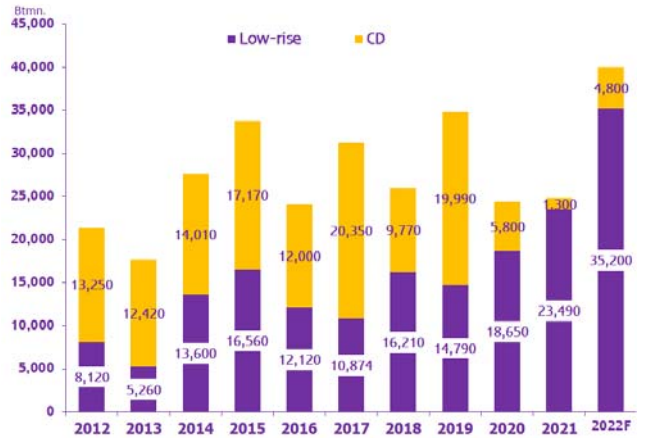
Appendix

Figure 1: Presales 2012-2022F



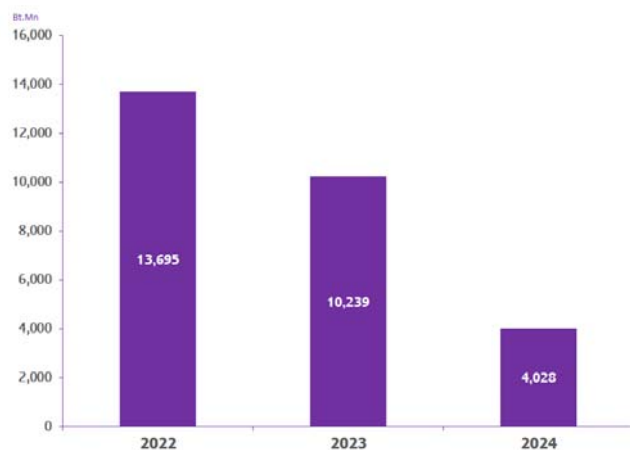
Source: SCBS Investment Research

Figure 2: New Launched 2012-2022F



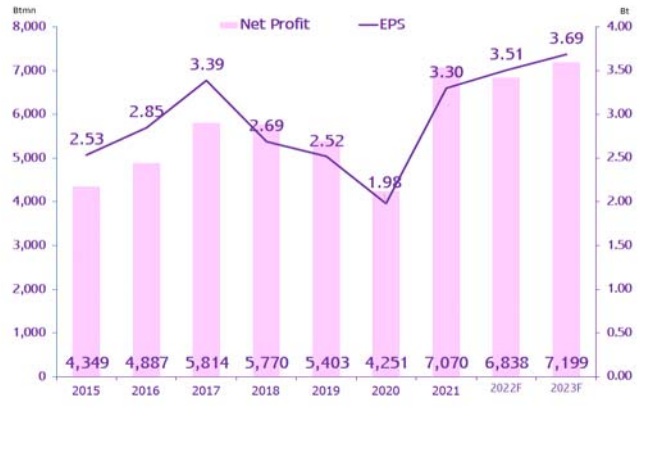
Source: SCBS Investment Research

Figure 4: Backlog 2022-2024



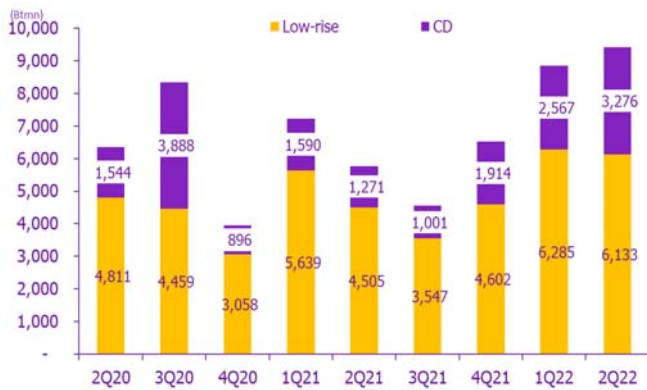
Source: SCBS Investment Research

Figure 5: Net Profit vs. EPS (2015-2023F)



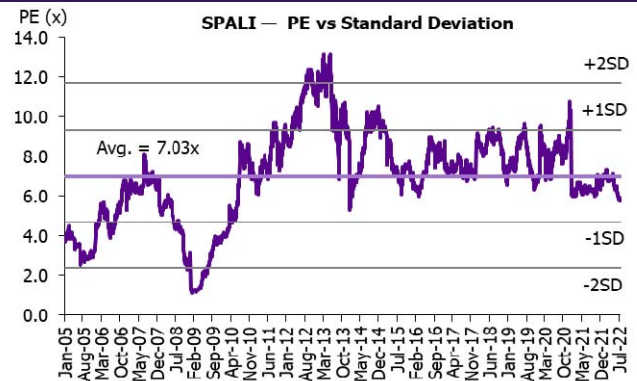
Source: SCBS Investment Research

Figure 6: Quarterly Presales 2Q20-2Q22



Source: SCBS Investment Research

Figure 7: PER band



Source: SCBS Investment Research, Bloomberg Finance L.P.

Figure 8: Valuation summary (price as of Jul 21, 2022)

	Rating	Price (Bt/Sh)	Target (Bt/Sh)	ETR (%)	P/E (x)			EPS growth (%)			P/BV (x)			ROE (%)			Div. Yield (%)			EV/EBITDA (x)		
					21A	22F	23F	21A	22F	23F	21A	22F	23F	21A	22F	23F	21A	22F	23F	21A	22F	23F
AP	Outperform	9.40	12.70	41.0	6.5	5.9	5.6	7	10	6	0.9	0.8	0.8	15	15	14	5.3	5.9	6.2	9.0	7.7	7.3
LH	Outperform	8.20	10.50	35.1	14.1	12.3	11.7	0	15	5	2.0	1.9	1.9	14	16	16	6.1	7.0	7.4	12.3	10.8	10.3
LPN	Underperform	4.34	4.40	8.5	21.2	10.6	9.2	(58)	100	14	0.6	0.5	0.5	3	5	6	3.5	7.1	8.1	25.5	17.4	11.3
PSH	Underperform	12.20	13.40	17.9	11.9	8.7	9.7	(19)	37	(11)	0.6	0.6	0.6	5	7	6	7.8	8.1	7.2	8.8	8.0	8.8
QH	Underperform	2.10	2.10	6.0	13.5	10.1	8.6	(21)	34	17	0.8	0.8	0.7	6	8	9	4.5	6.0	7.0	4.5	0.8	2.3
SIRI	Neutral	0.98	1.42	51.9	7.7	5.7	5.7	19	36	(1)	0.4	0.4	0.4	5	7	6	5.8	7.0	7.0	27.2	22.1	18.6
SPALI	Neutral	18.60	23.50	33.2	5.6	5.8	5.5	66	(3)	5	0.9	0.9	0.8	18	15	15	6.7	6.9	7.2	7.4	6.5	5.9
Average					11.5	8.4	8.0	(1)	33	5	0.9	0.8	0.8	9	10	10	5.7	6.8	7.2	13.5	10.5	9.2

Source: SCBS Investment Research

ข้อสงวนสิทธิ์:

ข้อมูลในรายงานนี้เป็นข้อมูลที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ ซึ่งนักลงทุนสามารถเข้าถึงได้โดยทั่วไป และเป็นข้อมูลที่เชื่อว่าน่าจะเชื่อถือได้ แต่ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ไทยพาณิชย์ จำกัด ("บริษัท") มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้อง หรือสมบูรณ์ของข้อมูลดังกล่าวแต่อย่างใด ความคิดเห็นที่ปรากฏอยู่ในรายงานนี้เป็นเพียงการนำเสนอในมุมมองของบริษัท และเป็นความคิดเห็น ณ วันที่ที่ปรากฏในรายงานเท่านั้น ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว โดยบริษัทไม่จำเป็นต้องแจ้งให้สาธารณชน หรือนักลงทุนทราบ รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อเผยแพร่ข้อมูลให้แก่นักลงทุนเท่านั้น บริษัทไม่รับผิดชอบต่อการนำข้อมูลหรือความคิดเห็นใดๆ ไปใช้ในทุกรูปแบบ ดังนั้นนักลงทุนจึงควรใช้ดุลพินิจในการพิจารณาตัดสินใจก่อนการลงทุน นอกจากนี้ บริษัท และ/หรือ บริษัทในเครือของบริษัทอาจมีส่วนเกี่ยวข้องกับผลประโยชน์ใดๆ กับบริษัทใดๆ ที่ถูกกล่าวถึงในรายงานนี้ก็ได้

บริษัทหลักทรัพย์ ไทยพาณิชย์ จำกัด (SCBS) เป็นบริษัทย่อยที่ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (SCB) ถือหุ้นทั้งหมด ข้อมูลใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับ SCB มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ในการเปรียบเทียบเท่านั้น

เอกสารฉบับนี้จัดทำโดย บริษัทหลักทรัพย์ไทยพาณิชย์ จำกัด ("SCBS") ซึ่งมีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ("ธนาคาร") เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่แต่เพียงผู้เดียว โดยธนาคารฯ เป็นที่ปรึกษาทางการเงินสำหรับธุรกรรมใด ๆ ของบริษัท เอสซีจี เคมิคอลส์ จำกัด (มหาชน) ความเห็น ข่าว บทวิจย บทวิเคราะห์ ราคา ข้อความ การคาดการณ์ การประเมิน และ/หรือ ข้อมูลอื่นที่ระบุในเอกสารฉบับนี้ ("ข้อมูล") มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นข้อมูลทั่วไปเท่านั้น และไม่อาจตีความได้ว่าเป็นการให้คำแนะนำแก่บุคคลใดๆ หรือเป็นการเสนอซื้อ หรือเสนอขาย หรือชักชวนให้เสนอซื้อหรือเสนอขายหลักทรัพย์ โดย SCBS และ/หรือกรรมการ พนักงาน และลูกจ้างของ SCBS ย่อมไม่ต้องการรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ทั้งความเสียหายทางตรง ความเสียหายทางอ้อม ความเสียหายจากการผิดสัญญา หรือความเสียหายอันสืบเนื่อง อันเป็นผลมาจากการใช้หรือการเชื่อถือต่อการใช้ข้อมูล ทั้งนี้ รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการสูญเสียผลกำไร นักลงทุนพึงใช้ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ประกอบข้อมูลและความเห็นอื่นๆ รวมถึงพิจารณาของตนในการตัดสินใจลงทุน ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นจากแหล่งข้อมูลที่ SCBS เห็นว่าน่าเชื่อถือ โดย SCBS ไม่รับรองถึงความถูกต้อง สมบูรณ์ และ/หรือ ครบถ้วนของข้อมูลดังกล่าว

เอกสารฉบับนี้จัดทำโดย บริษัทหลักทรัพย์ไทยพาณิชย์ จำกัด ("SCBS") ซึ่งมีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ("ธนาคาร") เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่แต่เพียงผู้เดียว โดยธนาคารฯ อาจได้รับการแต่งตั้งเป็นที่ปรึกษาทางการเงินสำหรับธุรกรรมใด ๆ ของบริษัท ไทยออยล์ จำกัด (มหาชน) ความเห็น ข่าว บทวิจย บทวิเคราะห์ ราคา ข้อความ การคาดการณ์ การประเมิน และ/หรือ ข้อมูลอื่นที่ระบุในเอกสารฉบับนี้ ("ข้อมูล") มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นข้อมูลทั่วไปเท่านั้น และไม่อาจตีความได้ว่าเป็นการให้คำแนะนำแก่บุคคลใดๆ หรือเป็นการเสนอซื้อ หรือเสนอขาย หรือชักชวนให้เสนอซื้อหรือเสนอขายหลักทรัพย์ โดย SCBS และ/หรือกรรมการ พนักงาน และลูกจ้างของ SCBS ย่อมไม่ต้องการรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ทั้งความเสียหายทางตรง ความเสียหายทางอ้อม ความเสียหายจากการผิดสัญญา หรือความเสียหายอันสืบเนื่อง อันเป็นผลมาจากการใช้หรือการเชื่อถือต่อการใช้ข้อมูล ทั้งนี้ รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการสูญเสียผลกำไร นักลงทุนพึงใช้ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ประกอบข้อมูลและความเห็นอื่นๆ รวมถึงพิจารณาของตนในการตัดสินใจลงทุน ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นจากแหล่งข้อมูลที่ SCBS เห็นว่าน่าเชื่อถือ โดย SCBS ไม่รับรองถึงความถูกต้อง สมบูรณ์ และ/หรือ ครบถ้วนของข้อมูลดังกล่าว

เอกสารฉบับนี้จัดทำโดย บริษัทหลักทรัพย์ไทยพาณิชย์ จำกัด ("SCBS") ซึ่งมีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ("ธนาคาร") เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่แต่เพียงผู้เดียว โดยธนาคารฯ ได้ทำหน้าที่เป็นที่ปรึกษาทางการเงิน Lead Arranger ของ บริษัท โกลบอล เพาเวอร์ ซินเนอร์ยี จำกัด (มหาชน) ความเห็น ข่าว บทวิจย บทวิเคราะห์ ราคา ข้อความ การคาดการณ์ การประเมิน และ/หรือ ข้อมูลอื่นที่ระบุในเอกสารฉบับนี้ ("ข้อมูล") มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นข้อมูลทั่วไปเท่านั้น และไม่อาจตีความได้ว่าเป็นการให้คำแนะนำแก่บุคคลใดๆ หรือเป็นการเสนอซื้อ หรือเสนอขาย หรือชักชวนให้เสนอซื้อหรือเสนอขายหลักทรัพย์ โดย SCBS และ/หรือกรรมการ พนักงาน และลูกจ้างของ SCBS ย่อมไม่ต้องการรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ทั้งความเสียหายทางตรง ความเสียหายทางอ้อม ความเสียหายจากการผิดสัญญา หรือความเสียหายอันสืบเนื่อง อันเป็นผลมาจากการใช้หรือการเชื่อถือต่อการใช้ข้อมูล ทั้งนี้ รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการสูญเสียผลกำไร นักลงทุนพึงใช้ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ประกอบข้อมูลและความเห็นอื่นๆ รวมถึงพิจารณาของตนในการตัดสินใจลงทุน ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นจากแหล่งข้อมูลที่ SCBS เห็นว่าน่าเชื่อถือ โดย SCBS ไม่รับรองถึงความถูกต้อง สมบูรณ์ และ/หรือ ครบถ้วนของข้อมูลดังกล่าว

เอกสารฉบับนี้จัดทำโดย บริษัทหลักทรัพย์ไทยพาณิชย์ จำกัด ("SCBS") ซึ่งมีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ("ธนาคาร") เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่แต่เพียงผู้เดียว บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด ("SCBAM") ซึ่งมีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ("ธนาคาร") เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่แต่เพียงผู้เดียว โดยธนาคารฯ ได้ทำหน้าที่เป็นที่ปรึกษาทางการเงินของ กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล SCBAM ได้ทำหน้าที่เป็นผู้จัดการกองทุนของ กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล ความเห็น ข่าว บทวิจย บทวิเคราะห์ ราคา ข้อความ การคาดการณ์ การประเมิน และ/หรือ ข้อมูลอื่นที่ระบุในเอกสารฉบับนี้ ("ข้อมูล") มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นข้อมูลทั่วไปเท่านั้น และไม่อาจตีความได้ว่าเป็นการให้คำแนะนำแก่บุคคลใดๆ หรือเป็นการเสนอซื้อ หรือเสนอขาย หรือชักชวนให้เสนอซื้อหรือเสนอขายหลักทรัพย์ โดย SCBS และ/หรือกรรมการ พนักงาน และลูกจ้างของ SCBS ย่อมไม่ต้องการรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ทั้งความเสียหายทางตรง ความเสียหายทางอ้อม ความเสียหายจากการผิดสัญญา หรือความเสียหายอันสืบเนื่อง อันเป็นผลมาจากการใช้หรือการเชื่อถือต่อการใช้ข้อมูล ทั้งนี้ รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการสูญเสียผลกำไร นักลงทุนพึงใช้ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ประกอบข้อมูลและความเห็นอื่นๆ รวมถึงพิจารณาของตนในการตัดสินใจลงทุน ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นจากแหล่งข้อมูลที่ SCBS เห็นว่าน่าเชื่อถือ โดย SCBS ไม่รับรองถึงความถูกต้อง สมบูรณ์ และ/หรือ ครบถ้วนของข้อมูลดังกล่าว

การซื้อขายฟิวเจอร์สและออปชั่น (Futures and Options) มีความเสี่ยงสูงที่อาจก่อให้เกิดผลขาดทุนอย่างมีนัยสำคัญ จึงไม่เหมาะสมกับบุคคลทุกคน ทั้งนี้ ก่อนการตัดสินใจซื้อขายฟิวเจอร์สและออปชั่น ท่านควรพิจารณาถึงฐานะทางการเงิน วัตถุประสงค์ในการลงทุน ประสบการณ์ในการลงทุนของท่าน ตลอดจนความเสี่ยงที่ท่านสามารถยอมรับได้อย่างรอบคอบ เนื่องจากมีความเป็นไปได้ที่ท่านอาจสูญเสียเงินลงทุนมากกว่าเงินลงทุนเริ่มแรก ท่านควรพิจารณาถึงความเสี่ยงทั้งหมดที่อาจเกิดขึ้นจากการซื้อขายฟิวเจอร์สและออปชั่น และท่านควรตัดสินใจลงทุนด้วยตนเอง และ/หรือ ในกรณีที่มีข้อสงสัย ท่านควรขอคำแนะนำจากที่ปรึกษาทางการเงิน

เอกสารฉบับนี้จัดส่งให้กับเฉพาะบุคคลที่กำหนด (intended recipient) เท่านั้น และห้ามมิให้เปิดเผยข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ไปทั่วๆ ไป ส่งต่อ เผยแพร่ ขาย จำหน่าย คัดลอก นำออกแสดง หรือนำไปแสวงหาประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ ไม่ว่าด้วยวิธีการใด ๆ โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก SCBS เป็นการล่วงหน้า

Copyright©2012 บริษัทหลักทรัพย์ ไทยพาณิชย์ จำกัด สงวนลิขสิทธิ์

CG Rating 2021 Companies with CG Rating

Companies with Excellent CG Scoring

AAV, ADVANC, AF, AH, AIRA, AKP, AKR, ALT, AMA, AMATA, AMATAV, ANAN, AOT, AP, ARIP, ARROW, ASP, AUCTION, AWC, AYUD, BAFS, BANPU, BAY, BBL, BCP, BCPG, BDMS, BEM, BGC, BGRIM, BIZ, BKI, BOL, BPP, BRR, BTS, BTW, BWG, CENTEL, CFRESH, CHEWA, CHO, CIMBT, CK, CKP, CM, CNT, COM7, COMAN, COTTO, CPALL, CPF, CPI, CPN, CRC, CSS, DDD, DELTA, DEMCO, DRT, DTAC, DUSIT, EA, EASTW, ECF, ECL, EE, EGCO, EPG, ETC, FPI, FPT, FSMART, GBX, GC, GCAP, GFPT, GGC*, GLAND, GLOBAL, GPI, GPSC, GRAMMY, GULF, GUNKUL, HANA, HARN, HMPRO, ICC, ICHI, III, ILINK, ILM, INTUCH, IP, IRPC, ITEL, IVL, JSP, JWD, K, KBANK, KCE, KKP, KSL, KTB, KTC, LALIN, LANNA, LH, LHFG, LIT, LPN, MACO, MAJOR, MAKRO, MALEE, MBK, MBKET, MC, MCOAT, METCO, MFEC, MINT, MONO, MOONG, MSC, MTC, MVP, NCL, NEP, NER, NFI, NOBLE, NSI, NVD, NWR, NYT, OISHI, OR, ORI, OSP, OTO, PAP, PCSGH, PDG, PDJ, PG, PHOL*, PLANB, PLANET, PLAT, PORT, PPS, PR9, PREB, PRG, PRM, PROUD, PSH, PSL, PTG, PTT, PTTEP, PTTGC, PYLON, Q-CON, QH, QTC, RATCH, RS, S, S & J, SAAM, SABINA, SAMART, SAMTEL, SAT, SC, SCB, SCC, SCCC, SCG, SCGP, SCM, SDC, SEAFSCO, SEAOL, SE-ED, SELIC, SENA, SHR, SIRI, SIS, SITHAI, SMK, SMP, SNC, SONIC, SPALI, SPI, SPRC, SPVI, SSSC, SST, STA, STEC*, STI, SUN, SUSCO, SUTHA, SVI*, SYMC, SYNTEC, TACC, TASC, TCAP, TEAMG, TFMAMA, TGH, THANA, THANI, THCOM, THG, THIP, THRE, THREL, TIP¹, TIPCO, TISCO, TK, TKT, TMT, TNDT, TNITY, TOA, TOP, TPBI, TQM, TRC, TRU, TRUE, TSC, TSR, TSTE, TSTH, TTA, TTB, TTCL, TTW, TU, TVD, TVI, TVO, TWPC, U, UAC, UBIS, UV, VGI, VIH, WACOAL, WAVE, WHA, WHAUP, WICE, WINNER, ZEN

Companies with Very Good CG Scoring

2S, 7UP, ABICO, ABM, ACE, ACG, ADB, AEONTS, AGE, AHC, AIT, ALL, ALLA, ALUCON, AMANAH, AMARIN, APCO, APCS, APURE, AQUA, ASEFA, ASIAN, ASK, ATP30, BA, BC, BEC, BFIT, BJCHI, BR, CBG, CGH, CHAYO, CHOTI, CI, CMC, CPL, CRD, CSP, DCC, ASAP, ASIA, ASIMAR, ASN, B, BAM, BCH, BEYOND, BJC, BLA, BROOK, CEN, CHARAN, CHG, CHOW, CIG, COLOR, CPW, CSC, CWT, DCON, DHOUSE, DOD, DOHOME, DV8, EASON, EFORL, ERW, ESSO, ESTAR, ETE, FE, FLOYD, FN, FNS, FORTH, FSS, FTE, FVC, GEL, GENCO, GJS, GVD, HEMP, HPT, HTC, HYDRO, ICN, IFS, IMH, IND, INET, INSURE, IRC, IRCP, IT, ITD*, J, JAS, JCK, JCKH, JMART, JMT, KBS, KCAR, KEX, KGI, KIAT*, KISS, KOOL, KTIS, KUMWEL, KUN, KWC, KWM, L&E, LDC, LEO, LHK, LOXLEY, LRH, LST, M, MATCH, MBAX, MEGA, META, MFC*, MGT, MICRO, MILL, MITSIB, MK, MODERN, MTI, NBC, NCAP, NCH, NETBAY, NEX, NINE, NRF, NTV, OCC, OGC, PATO, PB, PICO, PIMO, PJW, PL, PM, PMTA, PPP, PPPM, PRIME, PRIN, PRINC, PSTC, PT, QLT, RBF, RCL, RICHY, RML, ROJNA, RPC, RT, RWI, S11, SA, SAK, SALEE, SAMCO, SANKO, SAPPE, SAWAD, SCI, SCN, SCP, SE, SFLEX, SFP, SFT, SGF, SIAM, SINGER, SKE, SKN, SKR, SKY, SLP, SMT, SMT, SNP, SO, SORKON, SPA, SPC, SPCG, SR, SRICHA, SSC, SSF, STANLY, STGT, STOWER*, STPI, SUC, SWC, SYNEX, T, TAE, TAKUNI, TBSP, TCC, TCMC, TEAM, TFG, TFI, TIGER, TITL, TKN, TKS, TM, TMC, TMD, TMI, TMILL, TNL, TNP, TOG, TPA, TPAC, TPCS, TPS, TRITN, TRT, TSE, TVT, TWP, UEC, UMI, UOBKH, UP, UPF, UPOIC, UTP, VCOM, VL, VNT, VPO, VRANDA, WGE, WIJK, WP, XO, XPG, YUASA

Companies with Good CG Scoring

A, AI, AIE, AJ, AMC, APP, AQ, ARIN, AS, AU, B52, BEAUTY, BGT, BH, BIG, BLAND, BM, BROCK, BSM, BYD*, CCP, CITY, CMO, CPT, CSR, EKH, EP, FMT, GLOCON*, GSC, HTECH, IHL, INGRS, JAK, JTS, KASET, KK, KWG, LEE, BTNC, CAZ, CGD, CMAN, CMR, CRANE, D, EMC, F&D, GIFT, GREEN, GTB, HUMAN, IIG, INOX, JR, JUBILE, KCM, KKC, KYE, LPH, MATI, M-CHAI, MCS, MDX, MJD, MORE, MUD, NC, NDR, NFC, NNCL, NOVA, NPK, NUSA, OCEAN, PAF, PF, PK, PLE, PPM, PRAKIT, PRAPAT, PRECHA, PTL, RCI², RJH, RP, RPH, RSP, SABUY, SF, SGP, SICT, SIMAT, SISB, SK, SMART, SOLAR, SPACK, SPG, SQ, SSP, STARK, STC, SUPER, SVOA, TC, TCCC, THMUI, TNH, TNR, TOPP, TPCH, TPIPL, TPIPP, TPLAS, TPOLY, TQR, TTI, TYCN, UKEM, UMS, UNIQ, UPA, UREKA, VIBHA, W, WIN, WORK, WPH, YGG, ZIGA

Corporate Governance Report

The material contained in this publication is for general information only and is not intended as advice on any of the matters discussed herein. Readers and others should perform their own independent analysis as to the accuracy or completeness or legality of such information. The Thai Institute of Directors, its officers, the authors and editor make no representation or warranty as to the accuracy, completeness or legality of any of the information contained herein. By accepting this document, each recipient agrees that the Thai Institute of Directors Association, its officers, the authors and editor shall not have any liability for any information contained in, or for any omission from, this publication.

The survey result is as of the date appearing in the Corporate Governance Report of Thai Listed Companies. As a result, the survey result may be changed after that date. SCB Securities Company Limited does not conform nor certify the accuracy of such survey result.

To recognize well performers, the list of companies attaining "Good", "Very Good" and "Excellent" levels of recognition

(Not including listed companies qualified in the "no announcement of the results" clause from 1 January 2020 to 26 October 2021) is publicized.

¹ TIP was voluntarily delisted from the Stock Exchange of Thailand effectively on July 24, 2021

² RCI was voluntarily delisted from the Stock Exchange of Thailand, effectively on July 16, 2021

* บริษัทหรือกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทที่มีข่าวด้านการกำกับดูแลกิจการ เช่น การกระทำความผิดเกี่ยวกับหลักทรัพย์ การทุจริต คอร์รัปชัน เป็นต้น ซึ่งการใช้ข้อมูล CGR ควรระมัดระวังชาวต่างชาติประกอบด้วย

Anti-corruption Progress Indicator

Certified (ได้รับการรับรอง)

2S, 7UP, ABICO, ABM, ACE, ACG, ADB, AEONTS, AFC, AGE, AHC, AIT, AJA, AKR, ALL, ALLA, ALPHAX, ALUCON, AMARIN, AMC, AMR, ANAN, AOT, APEX, APP, APURE, AQ, ARIN, ARIP, ASAP, ASEFA, ASIA, ASIMAR, ASN, ASW, ATP30, AU, AUCTION, BA, BBI, BBIK, BC, BCT, BDMS, BEAUTY, BEM, BFIT, BGT, BH, BIG, BIOTEC, BIS, BIZ, BJC, BJCHI, BKD, BLAND, BLESS, BLISS, BM, BOL, BR, BRI, BROCK, BSM, BTNC, BTW, BUI, BYD, CAZ, CBG, CCET, CCP, CEYE, CGD, CHARAN, CHAYO, CHO, CITY, CIVIL, CK, CKP, CMAN, CMC, CMR, CNT, COLOR, COMAN, CPANEL, CPH, CPT, CRANE, CRD, CSP, CSR, CSS, CTW, CV, CWT, D, DCON, DITTO, DMT, DOD, DPAINT, DTCI, DV8, EASON, EE, EFORL, EMC, ESSO, F&D, FANCY, FMT, FN, FORTH, FTI, FVC, GENCO, GIFT, GL, GLAND, GLOCON, GLORY, GRAMMY, GRAND, GREEN, GSC, GTB, GYT, HFT, HL, HPT, HTECH, HUMAN, HYDRO, ICN, IFEC, IHL, IIG, IMH, IND, INGRS, INSET, IP, IRCP, IT, ITD, J, JAK, JAS, JCK, JCKH, JCT, JDF, JMART, JMT, JP, JUBILE, JWD, KAMART, KC, KCC, KCM, KDH, KIAT, KISS, KK, KKC, KOOL, KTIS, KUN, KWC, KWM, KYE, LALIN, LEE, LEO, LIT, LOXLEY, LPH, LST, MACO, MANRIN, MATI, MAX, M-CHAI, MCS, MDX, MENA, METCO, MGT, MICRO, MIDA, MITSIB, MJD, MK, ML, MODERN, MORE, MPIC, MUD, MVP, NC, NCH, NCL, NDR, NER, NETBAY, NEW, NEWS, NEX, NFC, NNCL, NPK, NSL, NTV, NV, NVD, OHTL, OISHI, ONEE, OSP, OTO, PACE, PACO, PAE, PAF, PEACE, PERM, PF, PICO, PIN, PJW, PLUS, PMTA, POLAR, POMPUI, PORT, POST, PPM, PRAKIT, PRAPAT, PRECHA, PRIME, PRIN, PRO, PROEN, PROUD, PSG, PTC, PTECH, PTL, RAM, RBF, RCL, RICHY, RJH, ROCK, ROH, ROJNA, RP, RPC, RPH, RSP, RT, S, S11, SA, SABUY, SAFARI, SALEE, SAM, SAMART, SAMCO, SAMTEL, SANKO, SAUCE, SAWAD, SANG, SCP, SDC, SE, SEAFSCO, SECURE, SENAJ, SFLEX, SFP, SFT, SGF, SHANG, SHR, SIAM, SICT, SIMAT, SISB, SK, SKE, SKN, SKY, SLM, SLP, SMART, SMD, SMT, SNNP, SO, SOLAR, SONIC, SPA, SPCG, SPG, SPVI, SQ, SR, SSC, SSS, STANLY, STARK, STC, STEC, STHAI, STI, STP, STPI, SUC, SUN, SUTHA, SVH, SVOA, SWC, SYNEX, TACC, TAPAC, TC, TCC, TCCC, TCJ, TCOAT, TEAM, TEAMG, TEKA, TFM, TGPRO, TH, THAI, THANA, THE, THG, THL, THMUI, TIGER, TIPH, TITL, TK, TKC, TM, TMC, TMD, TMW, TNDT, TNH, TNPC, TOA, TPAC, TPBI, TPCH, TPIPL, TPIPP, TPLAS, TPOLY, TPS, TQR, TR, TRC, TRITN, TRT, TRUBB, TRV, TSE, TSF, TSR, TTI, TTT, TTW, TVT, TWP, TWZ, TYCN, UAC, UMI, UMS, UNIQ, UP, UPA, UPOIC, UREKA, UTP, UVAN, VL, VNG, VPO, VRANDA, W, WAVE, WFX, WGE, WINMED, WINNER, WORK, WORLD, WP, WPH, XPG, YGG

Declared (ประกาศเจตนารมณ์)

AH, AJ, ALT, APCO, B52, BEC, CHG, CI, CPL, CPR, CPW, CRC, DDD, DHOUSE, DOHOME, ECF, EKH, ETC, EVER, FLOYD, GLOBAL, III, ILM, INOX, JTS, KEX, KUMWEL, LDC, MAJOR, MEGA, NCAP, NOVA, NRF, NUSA, NYT, OR, PIMO, PLE, RS, SAK, SIS, STECH, STGT, SUPER, SVT, TKN, TMI, TQM, TSI, VARO, VCOM, VIBHA, WIN

N/A

3K-BAT, A, A5, AAV, ABICO, ABM, ACAP, ACC, ACE, ACG, ADB, ADD, AEONTS, AFC, AGE, AHC, AIT, AJA, AKR, ALL, ALLA, ALPHAX, ALUCON, AMARIN, AMC, AMR, ANAN, AOT, APEX, APP, APURE, AQ, ARIN, ARIP, ASAP, ASEFA, ASIA, ASIMAR, ASN, ASW, ATP30, AU, AUCTION, BA, BBI, BBIK, BC, BCT, BDMS, BEAUTY, BEM, BFIT, BGT, BH, BIG, BIOTEC, BIS, BIZ, BJC, BJCHI, BKD, BLAND, BLESS, BLISS, BM, BOL, BR, BRI, BROCK, BSM, BTNC, BTW, BUI, BYD, CAZ, CBG, CCET, CCP, CEYE, CGD, CHARAN, CHAYO, CHO, CITY, CIVIL, CK, CKP, CMAN, CMC, CMR, CNT, COLOR, COMAN, CPANEL, CPH, CPT, CRANE, CRD, CSP, CSR, CSS, CTW, CV, CWT, D, DCON, DITTO, DMT, DOD, DPAINT, DTCI, DV8, EASON, EE, EFORL, EMC, ESSO, F&D, FANCY, FMT, FN, FORTH, FTI, FVC, GENCO, GIFT, GL, GLAND, GLOCON, GLORY, GRAMMY, GRAND, GREEN, GSC, GTB, GYT, HFT, HL, HPT, HTECH, HUMAN, HYDRO, ICN, IFEC, IHL, IIG, IMH, IND, INGRS, INSET, IP, IRCP, IT, ITD, J, JAK, JAS, JCK, JCKH, JCT, JDF, JMART, JMT, JP, JUBILE, JWD, KAMART, KC, KCC, KCM, KDH, KIAT, KISS, KK, KKC, KOOL, KTIS, KUN, KWC, KWM, KYE, LALIN, LEE, LEO, LIT, LOXLEY, LPH, LST, MACO, MANRIN, MATI, MAX, M-CHAI, MCS, MDX, MENA, METCO, MGT, MICRO, MIDA, MITSIB, MJD, MK, ML, MODERN, MORE, MPIC, MUD, MVP, NC, NCH, NCL, NDR, NER, NETBAY, NEW, NEWS, NEX, NFC, NNCL, NPK, NSL, NTV, NV, NVD, OHTL, OISHI, ONEE, OSP, OTO, PACE, PACO, PAE, PAF, PEACE, PERM, PF, PICO, PIN, PJW, PLUS, PMTA, POLAR, POMPUI, PORT, POST, PPM, PRAKIT, PRAPAT, PRECHA, PRIME, PRIN, PRO, PROEN, PROUD, PSG, PTC, PTECH, PTL, RAM, RBF, RCL, RICHY, RJH, ROCK, ROH, ROJNA, RP, RPC, RPH, RSP, RT, S, S11, SA, SABUY, SAFARI, SALEE, SAM, SAMART, SAMCO, SAMTEL, SANKO, SAUCE, SAWAD, SANG, SCP, SDC, SE, SEAFSCO, SECURE, SENAJ, SFLEX, SFP, SFT, SGF, SHANG, SHR, SIAM, SICT, SIMAT, SISB, SK, SKE, SKN, SKY, SLM, SLP, SMART, SMD, SMT, SNNP, SO, SOLAR, SONIC, SPA, SPCG, SPG, SPVI, SQ, SR, SSC, SSS, STANLY, STARK, STC, STEC, STHAI, STI, STP, STPI, SUC, SUN, SUTHA, SVH, SVOA, SWC, SYNEX, TACC, TAPAC, TC, TCC, TCCC, TCJ, TCOAT, TEAM, TEAMG, TEKA, TFM, TGPRO, TH, THAI, THANA, THE, THG, THL, THMUI, TIGER, TIPH, TITL, TK, TKC, TM, TMC, TMD, TMW, TNDT, TNH, TNPC, TOA, TPAC, TPBI, TPCH, TPIPL, TPIPP, TPLAS, TPOLY, TPS, TQR, TR, TRC, TRITN, TRT, TRUBB, TRV, TSE, TSF, TSR, TTI, TTT, TTW, TVT, TWP, TWZ, TYCN, UAC, UMI, UMS, UNIQ, UP, UPA, UPOIC, UREKA, UTP, UVAN, VL, VNG, VPO, VRANDA, W, WAVE, WFX, WGE, WINMED, WINNER, WORK, WORLD, WP, WPH, XPG, YGG

Explanations

Companies participating in Thailand's Private Sector Collective Action Coalition Against Corruption programme (Thai CAC) under Thai Institute of Directors (as of May 9, 2022) are categorised into: companies that have declared their intention to join CAC, and companies certified by CAC.