



## WHA

### ประเด็นสำคัญจากการประชุมนักวิเคราะห์

- WHA ปรับเป้าการขายที่ต้นในปีนี้เป็น 2,500 ไร่ จากเดิมที่ 2,400 ไร่ หากดูจากจำนวนไร่เป้าหมายยังลดลง 10% YoY แต่ในเชิงมูลค่ามีการปรับราคาขาย YTD ไปแล้ว 18%
- ใน 3Q24 คาดยอดขายที่ต้นทำได้ดีจากยอดขาย big lot ล่าสุดที่ 400 ไร่ในกลุ่ม technology ส่งผลให้คาดว่า 9M24 ยอดขายที่ต้นจะไม่ต่ำกว่า 1,500 ไร่ และมียอดอยู่ระหว่างเจรจาอีกกว่า 600 ไร่
- กลุ่ม utility คาดจะเติบโตสอดคล้องไปกับการเติบโตของยอดขายและลูกค้าที่เข้ามาในนิคมฯ
- เรายังคงประมาณการของปีนี้ที่กำไรสุทธิ 4.99 พันล้านบาท (+12.7%) รายได้ที่ 12.8 พันล้านบาท (-13.4%)
- Maintain Outperform ราคาเป้าหมาย 6.60 บาทต่อหุ้น

เต็มพร ตันติวัฒน์  
นักวิเคราะห์การลงทุนปัจจัยพื้นฐานด้านหลักทรัพย์

InnovestX Research

f X Instagram YouTube Innovestx @Innovestx

innovest<sup>x</sup>  
A Subsidiary of SCBX Group

